



## TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 09.12.2024 nr 465191

Meie 18.12.2024 nr 7.1-2/24/21031-2

### **Võhma külamaja kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakonnas Saare vallas Võhma külas Võhma külamaja kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 465191).

Kinnistu (katastritunnus 48301:005:0186) asub riigitee nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee (edaspidi *riigitee*) km 55,546-55,747 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva külamaja (EHR kood 120168670) ümberehitamiseks. Ehitusloa aluseks on VAV Ehitusprojekt OÜ koostatud projekt „Võhma külamaja vabaajakeskuse, lugemistoa ja kaugtöökeskuse väljaarendamise eskiisprojekt. Töö nr 03-22-EP“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu riigitee km 55,578 ja km 55,667.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa. 0322EP\_EP\_AR-0-01\_Vohmavabaajakeskus

Jana Prost  
5792 4753, [Jana.Prost@transpordiamet.ee](mailto:Jana.Prost@transpordiamet.ee)